**АДМИНИСТРАЦИЯ ШИБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.08.2016№102

д.Шибково

О внесении изменений в постановление администрации Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 09.06.2015 № 82 «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адреса»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством РФ муниципальных правовых актов Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Шибковского сельсовета от 09.06.2015 № 82 «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адреса» следующие изменения:
   1. Наименование постановления следует читать в следующей редакции:

«О внесении изменений в постановление администрации Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 27.09.2012 № 56 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»

1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знаменка» и разместить на официальном сайте администрации Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Глава Шибковского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области А.Б.Кругликов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШИБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.06.2015№82

д.Шибково

О внесении изменений в постановление администрации Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 27.09.2012 № 56 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством РФ муниципальных правовых актов Шибковского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Шибковского сельсовета от 27.09.2012 № 56 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знаменка» и разместить на официальном сайте администрации Шибковского сельсовета.

Глава

Шибковского сельсовета А.Б.Кругликов

Приложение к постановлению администрации

Шибковского сельсовета

от 09.06.2015 № 82

1. п.п.1.2 после слов «собственники объектов недвижимости» дополнить словами :

1) «либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

а) право хозяйственного ведения;

б) право оперативного управления;

в) право пожизненно наследуемого владения;

г) право постоянного (бессрочного) пользования.

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном [законодательством](http://ivo.garant.ru/document?id=10064072&sub=185) Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).

От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников».

1. Пункт 2.6. изложить в следующей редакции:

«2.6. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;

б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) постановление администрации о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращения существования объекта адресации;

и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с отказом в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в [пунктах 1](http://ivo.garant.ru/document?id=12054874&sub=27021) и [3 части 2 статьи 27](http://ivo.garant.ru/document?id=12054874&sub=27023) Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости".

2. Дополнить подпунктом 2.6.1. следующего содержания:

«2.6.1. Администрация запрашивает документы, указанные в [пункте](#sub_1034) 2.6 настоящего регламента, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них).

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в [пункте](#sub_1034) 2.6. настоящего регламента, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Если заявление и документы, указанные в [пункте](#sub_1034) 2.6. настоящего регламента, представляются заявителем (представителем заявителя) в администрацию лично, такой орган выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения администрацией таких документов.

1. п.2.4. исключить.
2. п.2.8. изложить в следующей редакции:

«заявителю отказывается в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:

а) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пункте 1.2. настоящего регламента;

б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в [пунктах 5](#sub_1005), [8 - 11](#sub_1008) и [14 - 18](#sub_1014) Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221.

5. п.п. 3.3.1. после слов «по приему документов» дополнить словами «и заявления по форме, утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации».

6. В п. 3.4.4. число «12 « заменить на число «18».